

CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu zagospodarowania terenu

dla zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych w trybie art. 30. ustawy Prawo budowlane

1. DANE EWIDENCYJNE:

- 1.1 Obiekt: Obiekty małej architektury o charakterze sportowo-rekreacyjnym
1.2 Adres: Bystrzyca Górna 48
1.3 Działki ewidencyjne: Dz. nr 92/4 Obręb Bystrzyca Górna
1.4 Inwestor: Zespół Placówek Specjalnych w Bystrzycy Górnej 48
58-114 Bystrzyca Górna

2. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie zostało wykonane na podstawie:

- a) mapy zasadniczej w skali 1:500,
- b) informacji publicznych dostępnych na portalu: www.swidnicki.webewid.pl
- c) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- d) wizji lokalnej w terenie,
- e) uzgodnionej z Inwestorem lokalizacji oraz specyfikacji urządzeń.

Uwzględniono obowiązujące przepisy prawne oraz techniczno-budowlane, w tym między innymi:

- [1] Ustawę z dn. 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
- [2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- [3] Ustawę z 16 kwietnia 2004 roku O wyrobach budowlanych.

Akty normatywne:

- [N1] normy z grupy PN-EN 1176:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie,
- [N2] PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku,
- [N3] PN-EN 16630:2015-06 - Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

3. CEL INWESTYCJI

Planowane zamierzenie inwestycyjne obejmuje zagospodarowanie części terenu w obrębie działki nr 92/4 w Bystrzycy Górnej nr 48, z przeznaczeniem na siłownię plenerową zbudowaną z obiektów małej architektury o charakterze sportowo-rekreacyjnym, przystosowaną do popularyzacji aktywności fizycznej młodzieży będącej podopiecznymi Zespołu Placówek Specjalnych.

4. CEL OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO.

Celem niniejszego opracowania projektowego jest przygotowanie projektu zagospodarowania terenu dla potrzeb zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych w trybie art. 30. ustawy Prawo budowlane.

5. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Zakresem robót budowlanych objęte są:

- a) prace przygotowawcze, w tym roboty demontażowe i rozbiórkowe,
- b) roboty ziemne – usunięcie warstwy ziemi urodzajnej, dowiezienie kruszywa, plantowanie i wyrównywanie terenu, roboty ziemne związane z fundamentowaniem urządzeń i wykonaniem stref bezpieczeństwa, humusowanie

- c) roboty fundamentowe,
- d) montaż urządzeń siłowni plenerowej,
- e) wykonanie stref bezpieczeństwa wokół urządzeń,
- f) montaż tablic informacyjnych i regulaminowych dla projektowanego zespołu siłowni plenerowej,
- g) przeprowadzenie czynności kontrolnych i odbiorowych siłowni plenerowej przed przekazaniem jej do użytkowania.

6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Planowany zakres robót budowlanych swoim oddziaływaniem obejmuje działkę numer 92/4 Obręb Bystrzyca Górna.

7. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Działka nr 92/4

- a) lokalizacja – nieruchomość położona w miejscowości Bystrzyca Górna,
- b) użytek – działka budowlana Bz, Bi,
- c) dostęp do dróg publicznych – pośrednie połączenie z drogą publiczną nr 2876D,
- d) zabudowa – działka w części zabudowana obiektem użyteczności publicznej usług oświatowych,
- e) ukształtowanie terenu – teren o zróżnicowanej charakterystyce wysokościowej,
- f) uzbrojenie terenu – zgodnie z treścią mapy zasadniczej,
- g) zadrzewienie – w obrębie zainwestowania brak kolizji z zielenią – drzewa i krzewy.

8. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

8.1 Lokalizacja

Lokalizację siłowni plenerowej składającej się z pięciu obiektów małej architektury o charakterze sportowo-rekreacyjnym, zaplanowano w obrębie działki numer 92/4 Obręb Bystrzyca Górna, zgodnie z planem sytuacyjnym, w terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem A.29Uo – teren usług oświaty. Teren zlokalizowany jest w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej. Stąd wszelkie działania inwestycyjne wymagają uzgadniania z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

W obrębie przedmiotowej działki znajdują się obecnie:

- a) obiekt kubaturowy Zespołu Placówek Specjalnych,
- b) obiekty sportowo-rekreacyjne: boisko,
- c) infrastruktura techniczna, zgodnie z treścią mapy zasadniczej,
- d) zieleń parkowa.

Nie wyklucza się istnienia innych niezaewidencjonowanych sieci i urządzeń technicznych oraz budowlanych. W obszarze zainwestowania brak zieleni w formie drzew i krzewów, które mogłyby stanowić przeszkodę w zagospodarowaniu i aranżacji projektowanej przestrzeni sportowo-rekreacyjnej.

8.2 Zakres projektowanego zagospodarowania

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje następujące elementy:

- a) **roboty przygotowawcze** – tymczasowe ogrodzenie strefy wykonywania robót budowlanych, organizacja terenu budowy,
- b) **roboty ziemne i fundamentowe** – polegające na lokalnym usunięciu ziemi urodzajnej, plantowaniu i wyrównaniu terenu, roboty ziemne związane z fundamentowaniem urządzeń oraz wykonaniem stref bezpieczeństwa wokół urządzeń realizowane zgodnie z dokumentacją techniczno-roboczą ich producenta, humusowanie terenu,
- c) **montaż obiektów małej architektury w obrębie siłowni plenerowej** – realizowany zgodnie z dokumentacją techniczno-roboczą producenta urządzeń oraz zgodnie z niniejszą dokumentacją,
- d) **wykonanie stref bezpieczeństwa** – strefy wyznaczyć i wykonać na podstawie dokumentacji techniczno-roboczej producenta urządzeń. W obrębie strefy bezpieczeństwa zastosować nawierzchnię zwirową

z kruszywa płukanego o wielkości ziarna 2 - 8 mm bez cząstek pyłowych i ilowych o miąższości 30 cm zabezpieczoną obwodowo bezpiecznym obrzeżem elastycznym z granulatu gumowego SBR z atestem higienicznym PZH. Obrzeża należy całkowicie zagłębić w gruncie, w sposób nie powodujący wystawiania powyżej terenu niebezpiecznego progu stanowiącego zagrożenie potknięcia się osób korzystających z placu zabaw. Strefy bezpieczeństwa poszczególnych urządzeń nie powinny zachodzić na siebie ani się stykać. Zaleca się, aby pomiędzy strefami bezpieczeństwa sąsiadujących ze sobą urządzeń zachować minimalną odległość umożliwiającą swobodne przemieszczanie się osób nie korzystających z urządzeń,

- e) **montaż tablic informacyjnych i regulaminowych** – projektowany zespół sportowo-rekreacyjny należy wyposażyć w tablice informacyjne i regulaminowe,
- f) **oświetlenie terenu** – zespół urządzeń sportowo-rekreacyjny tworzących siłownię plenerową, użytkowany będzie w okresie od wiosny do jesieni, w godzinach dziennego oświetlenia terenu. Wobec powyższego zamawiający nie przewiduje dodatkowego oświetlenia sztucznego, poza istniejącym ogólnym oświetleniem terenu,
- g) **porządkowanie terenu** - po wykonaniu wszystkich robót budowlanych teren należy uporządkować i doprowadzić go do stanu zgodnego z przeznaczeniem. W ramach porządkowania wykonać instalację tablic informacyjnych, regulaminów użytkowania,
- h) **czynności odbiorowe** – po zakończeniu robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu i montażem urządzeń, przed dopuszczeniem ich do użytkowania, należy przeprowadzić kontrolę robót budowlanych z oceną zgodności ich wykonania z wymogami norm [N1], [N2] i [N3]. Czynności odbiorowe kwalifikujące obiekt do użytkowania należy zakończyć z wynikiem pozytywnych i bezusterkowym dla wszystkich elementów stanowiących przedmiot odbioru.

9. PRZEZNACZENIE

Projektowane zagospodarowanie, ma na celu budowę zewnętrznej siłowni plenerowej składającej się z pięciu urządzeń sportowo-rekreacyjnych, przeznaczonych do popularyzacji aktywności fizycznej dzieci i młodzieży będących podopiecznymi Zespołu Placówek Specjalnych w Bystrzycy Górnej.

10. WARUNKI POSADOWIENIA

Obiekty małej architektury - urządzenia siłowni plenerowej, przewidziane do montażu w ramach projektowanego zagospodarowania terenu, zaliczone zostały do I kategorii geotechnicznej obiektów budowlanych posadowionych w prostych warunkach gruntowych, w sposób bezpośredni, zgodnie z instrukcją producentów.

11. PRZEWIDYWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Lp.	Element	Opis
1	Prace przygotowawcze	• wykonanie tymczasowego ogrodzenia i zabezpieczenia terenu, na którym prowadzone będą roboty budowlane przed dostępem osób trzecich. Teren, w sposób widoczny, oznakować tablicą informacyjną budowy oraz innymi tablicami ostrzegawczymi, • usunięcie warstwy ziemi urodzajnej z powierzchni przewidzianej do zabudowy oraz tymczasowe sprzymowanie jej w ilości potrzebnej do zagospodarowania terenu po zakończeniu budowy . Nadmiar ziemi wywieźć w miejsce wskazane przez inwestora, zapewniające bezpieczne składowanie ziemi urodzajnej, • geodezyjne wytyczenie elementów zagospodarowania terenu, • zorganizowanie placu budowy i obiektów jego zaplecza,

ARCHIKON	Dotyczy: Obiekty małej architektury – siłownia plenerowa Adres: Bystrzyca Górna 48, gmina Świdnica Dz. ewid.: 92/4 Obręb Bystrzyca Górna Inwestor: Zespół Placówek Specjalnych w Bystrzycy Górnej 48	Znak rej. A-08/2018
		Str.

		oczyszczenie terenu z gruzu, śmieci i odpadów wraz z wywozem i utylizacją
2	Roboty ziemne	- odspojenie darni i zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej z powierzchni przewidzianej pod instalację urządzeń z uwzględnieniem powierzchni stref bezpieczeństwa, - ręczne lub mechaniczne wykopy w obrębie wyznaczonych stref bezpieczeństwa oraz pod projektowany układ fundamentowy urządzeń, - wyrównanie i dogęszczenie gruntu pod projektowany układ fundamentowy urządzeń w przypadku podłoża niewysadzinowego z grupy nośności G1, a w przypadku gruntów wysadzinowych wykonanie podbudowy żwirowo-piaskowej lub podbudowy z niesortu kamiennego 0-31,5 mm o grubości 25-30 cm zagęszczonej do uzyskania $I_s \geq 0,96$, - wykonanie stref bezpieczeństwa o nawierzchni żwirowej z kruszywa płukanego o wielkości ziarna od 2 do 8 mm bez cząstek pyłowych i ilowych oraz miąższości 30 cm, - dowóz i wyładunek kruszywa, - wywóz i rozplantowanie ziemi z wykopów w miejscu wskazanym przez zamawiającego,
3	Fundamenty	wykonać bezpośrednie posadowienie obiektów małej architektury w obrębie warstwy geotechnicznej wykształconej bezpośrednio pod warstwą ziemi urodzajnej. Projektowany poziom posadowienia fundamentów dla wszystkich urządzeń należy przyjąć zgodnie z instrukcją producenta. W przypadku gruntów wysadzinowych z grupy nośności G2-G4, układ fundamentowy wykonać na podłożu żwirowo-piaskowym lub podłożu z niesortu kamiennego 0-31,5 mm grubości 25-30 cm zagęszczonym do uzyskania stopnia zagęszczenia min. $I_s=0,96$. Elementy fundamentowe wylewane w gruncie wykonać z betonu klasy C20/25, XC2. Mieszanke betonową zagęszczać. Beton wylewany bezpośrednio w gruncie zabezpieczyć przed utratą wody zarobowej przez zabezpieczenie wykopu folią budowlaną czarną 0,3 mm. W razie konieczności, zgodnie z dokumentacją techniczno-roboczą urządzenia, podczas betonowania fundamentów osadzić i zastabilizować elementy kotwiące konstrukcję urządzeń
4	Urządzenia	wszystkie urządzenia siłowni plenerowej, tablice informacyjne i regu-laminowe, muszą posiadać odpowiednie dokumenty upoważniające do ich wbudowania, zgodnie z ustawą O wyrobach budowlanych oraz wymaganiami norm z grupy PN-EN 1176 i normy PN-EN 16630:2015-06, w tym krajową deklarację właściwości użytkowych producenta. Zainstalowanie urządzeń wymaga właściwego wyzna-czenia strefy ochronnej związanej z obszarem i wysokością upadku, określonej przez producenta. W strefie ochronnej przewiduje się za-stosowanie nawierzchni o miąższości 30 cm ze żwiru płukanego o uziarnieniu 2 – 8 mm, bez cząstek pyłowych i ilowych, przy wyso-kości upadku nie przekraczającej 2,0 . Zaleca się aby montaż urzą-dzeń powierzyć specjalistycznej brygadzie monterskiej producenta urządzeń.

Wymagania dotyczące urządzeń:

1. Wszystkie zastosowane urządzenia i wyroby muszą być zgodne z wymaganiami norm [N1], [N2] i [N3] przywołanych w pkt 2 niniejszego opisu oraz warunkami określonymi w ustawie Prawo budowlane.
2. Zastosowane urządzenia siłowni plenerowej muszą być wykonane jako systemowe układy modułowe z metalu i elementów tworzywowych, w tym:
 - a) elementy stalowe ocynkowane i malowane proszkowo,
 - b) łączniki mechaniczne zabezpieczone od zewnątrz nakrętkami grzybkowymi lub bezpiecznymi zaślepkami / nakładkami plastikowymi,
 - c) elementy konstrukcyjne stabilnie fundamentowane w podłożu gruntowym za pomocą fundamentów prefabrykowanych lub wylewanych w gruncie z betonu min. C20/25,
 - d) elementy tworzywowe wykonane z płyt poliuretanowych HDPE i laminatu HPL odpornych na promieniowanie UV,
 - e) podesty o cechach antypoślizgowych,
 - f) wszystkie elementy urządzeń muszą być pozbawione ostrych krawędzi, zakończeń, niebezpiecznych powierzchni mogących spowodować skaleczenia, otarcia czy zadrapania, zabezpieczone gładkimi zaślepkami, kapturkami, osłonami z bezpiecznego tworzywa sztucznego,
 - g) urządzenia pozbawione elementów łatwo demontowanych, bez użycia narzędzi lub w sposób przypadkowy.

12. SPECYFIKACJA URZĄDZEŃ**12.1 Urządzenia siłowni plenerowej**

1.	Drabinka	1 szt.
Przeznaczenie: dla użytkowników w wieku od 14 lat i/lub 140 cm wzrostu.		
Dopuszczalne obciążenie urządzenia	kg	120
Wymiary: wysokość x szerokość x długość	cm	max. 210 x 110 x 55
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia
Wysokość swobodnego upadku	cm	do 200 cm

2.	Drażki	1 szt.
Przeznaczenie: dla użytkowników w wieku od 14 lat i/lub 140 cm wzrostu. Wzmacnia mięśnie pleców, klatki piersiowej, obręczy barkowej i ramion oraz mięśnie proste i skośne brzucha.		
Dopuszczalne obciążenie urządzenia	kg	120
Wymiary: wysokość x szerokość x długość	cm	max. 180/150 x 10 x 230
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia
Wysokość swobodnego upadku	cm	do 180 cm

3.	Ławeczka	1 szt.
Przeznaczenie: dla użytkowników w wieku od 14 lat i/lub 140 cm wzrostu. Wzmacnia mięśnie proste brzucha oraz mięśnie grzbietu, głównie w odcinku lędźwiowym kręgosłupa i mięśnie kończyn dolnych. Kształtuje sylwetkę oraz pomaga utrzymać prawidłową postawę ciała.		
Dopuszczalne obciążenie urządzenia	kg	120
Wymiary: wysokość x szerokość x długość	cm	max. 175 x 85 x 140
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia
Wysokość swobodnego upadku	cm	do 60 cm

ARCHIKON	Dotyczy: Obiekty małej architektury – siłownia plenerowa Adres: Bystrzyca Górna 48, gmina Świdnica Dz. ewid.: 92/4 Obręb Bystrzyca Górna Inwestor: Zespół Placówek Specjalnych w Bystrzycy Górnej 48	Znak rej. A-08/2018
		Str.

4.	Wyciskanie siedząc	1 szt.
Przeznaczenie: dla użytkowników w wieku od 14 lat i/lub 140 cm wzrostu. Wzmacnia górne partie mięśni pleców, mięśnie kończyn górnych oraz mięśnie obręczy barkowej. Doskonale kształtuje górną część tułowia.		
Dopuszczalne obciążenie urządzenia	kg	120
Wymiary: wysokość x szerokość x długość	cm	max. 175 x 105 x 65
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia
Wysokość swobodnego upadku	cm	do 50 cm

5.	Motyl	1 szt.
Przeznaczenie: dla użytkowników w wieku od 14 lat i/lub 140 cm wzrostu. Wzmacnia mięśnie klatki piersiowej, mięśnie ramion oraz mięśnie pleców. Doskonale kształtuje górną część tułowia.		
Dopuszczalne obciążenie urządzenia	kg	120
Wymiary: wysokość x szerokość x długość	cm	max. 180 x 110 x 90
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia
Wysokość swobodnego upadku	cm	do 50 cm

12.2 Obiekty uzupełniające

1.	Tablica informacyjna i regulaminowa dla obiektu	1 szt.
-----------	--	---------------

13. WYTTCZNE

13.1 Wytyczne instalowania urządzeń:

- montaż urządzeń wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną urządzeń oraz instrukcją producenta,
- lokalizację i usytuowanie urządzeń realizować zgodnie z załączoną dokumentacją przy zachowaniu: stref bezpieczeństwa, lokalizacji poza strefą użytkową innych urządzeń oraz strefą kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym terenu. Zaleca się aby pomiędzy strefami bezpieczeństwa sąsiadujących ze sobą urządzeń, zachować minimalną odległość umożliwiającą swobodne przemieszczanie się osób nie korzystających z urządzeń,
- posadowienie urządzeń wykonać ściśle wg instrukcji montażu dostarczonej przez producenta wraz z urządzeniami,
- należy zwrócić uwagę aby elementy fundamentowe były zagłębione min. 20 cm pod powierzchnią zabawy,
- zaleca się instalowanie urządzeń bezpośrednio po przywiezieniu na teren placu,
- w razie konieczności składowania, urządzenia należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich, w tym bezwzględnie przed dostępem przez dzieci. Ułożyć je na równym, płaskim podłożu na drewnianych podkładach dystansowych w warunkach najbardziej zbliżonych do warunków eksploatacji,
- do rozruchu i eksploatacji można przystąpić po 14 dniach od zamontowania urządzeń, po przeprowadzeniu uprzednio czynności kontrolnych i odbiorowych, między innymi w zakresie stateczności urządzeń, poprawności ich montażu i działania oraz spełnienia warunków bezpieczeństwa,
- strefę bezpieczeństwa wokół urządzeń wykonać o nawierzchni amortyzującej upadki. W tym celu stosować min. 30 cm warstwę żwiru płukanego o parametrach opisanych powyżej,
- sposób posadowienia urządzeń zgodny normami z grupy PN-EN 1176 i normą PN-EN 16630:2015-06,
- urządzenia montować z zachowaniem stref bezpieczeństwa wokół urządzenia,
- zaleca się aby montaż urządzeń powierzyć specjalistycznej brygadzie monterskiej producenta urządzeń.

13.3 Wytyczne w zakresie wymiany uszkodzonych części urządzenia

- uszkodzone urządzenia zabezpieczyć przed użytkowaniem do czasu usunięcia uszkodzeń przez wykonanie tymczasowego systemowego ogrodzenia z siatki oraz wywieszenie tablicy informacyjnej o uszkodzeniu, np.: „UWAGA AWARIA URZĄDZENIA !” lub „ZAKAZ KORZYSTANIA Z URZĄDZENIA Z POWODU AWARII”,
- zdemontować uszkodzoną część urządzenia stanowiącą zagrożenie dla bezpieczeństwa użytkowników, np.: złamaną, pękniętą lub nadłamaną część, rozluźnione elementy łańcuchów, wystające ostre części łączników metalowych itp.,
- w czasie remontu zniszczone części eksploatacyjne wymienić na nowe,
- w razie konieczności skontaktować się z producentem.

13.4 Wytyczne kontroli i konserwacji dla osób odpowiedzialnych za bezpieczeństwo siłowni plenerowej

Urządzenia siłowni plenerowej oraz ich stan powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-EN 16630:2015-06 - Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

Poszczególne urządzenia, wyposażenie i nawierzchnie powinny spełniać wymagania norm szczegółowych, w tym między innymi:

- PN-EN 1176-1:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- PN-EN 16630:2015-06 - Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe – wymagania bezpieczeństwa i metody badań

Norma PN-EN 1176-1 określa także trzy rodzaje kontroli jakie powinny być przeprowadzane:

- coroczna kontrola podstawowa - ogólna ocena stanu bezpieczeństwa urządzeń stanu fundamentów i powierzchni, wszelkie zmiany poziomu bezpieczeństwa po wykonaniu napraw lub wymiany element.
- kontrola funkcjonalna - sprawdzenie stanu zużycia i stabilności urządzeń,
- kontrola przez oględziny - ujawnia oczywiste zagrożenia wynikające z aktów wandalizmu, zużycia lub działania warunków atmosferycznych.

Przeprowadzenie corocznej kontroli podstawowej z oceną stanu technicznego i badaniem technicznym urządzeń najlepiej powierzyć licencjonowanemu przedstawicielowi serwisu producenta.

Wizualny przegląd placu zabaw powinien być czynnością rutynową i odbywać się możliwie często i nie rzadziej niż raz w miesiącu. Oględziny powinny obejmować:

- sprawdzenie stanu połączeń śrubowych – w razie luzów dokręcić,
- kompletność osłon zabezpieczających, np.: połączenia śrubowe oraz zaślepek technologicznych,
- sprawdzenie stanu powierzchni drewnianych i metalowych – w razie uszkodzenia usunąć zadry, ostre krawędzie i uzupełnić powłoki malarskie,
- sprawdzenie stanu nawierzchni amortyzacyjnych w strefach bezpieczeństwa – w razie ubytków uzupełnić i wyrównać.

Ponadto w ramach działań konserwacyjnych należy wykonywać:

- przemyć urządzenia wodą i łagodnym mydłem najlepiej w okresie wiosenno-letnim,
- elementy drewniane raz do roku zabezpieczać środkami grzybobójczymi posiadającymi atest PZH,
- elementy metalowe poddawać raz do roku przeglądowi pod kątem stanu technicznego powłok malarskich. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń, miejsca te oczyścić i zabezpieczyć powłokami malarskimi posiadającymi atest PZH,
- należy prowadzić książkę przeglądów i kontroli urządzeń.

14. WYTYCZNE DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PODCZAS WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, planowany zakres robót nie wymaga sporządzenia Planu BIOZ.

15. UWAGI KOŃCOWE

1. W wyniku realizacji inwestycji powstanie obiekt rekreacyjno-sportowy o charakterze publicznym.
2. Obiekt powinien być zrealizowany w sposób zapewniający spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane, czyli w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:
 - a) bezpieczeństwo konstrukcji,
 - b) bezpieczeństwo pożarowe,
 - c) bezpieczeństwo użytkowania,
 - d) spełnienie odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
 - e) ochrony przed hałasem i drganiami.
3. Na ewentualne ogrodzenia i piłkochwyty stosować rozwiązania systemowe – wyroby budowlane, dedykowane dla obiektów o tożsamej funkcji, posiadające wymaganą ustawą O wyrobach budowlanych niezbędną dokumentację upoważniającą do zastosowania w budownictwie. Ogrodzenia i piłkochwyty, nie mogą posiadać ostrych zakończeń, krawędzi oraz łączników.
4. Wszelkie wbudowane elementy muszą spełniać wymagania ustawy O wyrobach budowlanych. Łączniki elementów zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zaczepienie się, skaleczenie lub zadrapanie (np.: stosując nakrętki grzybkowe, zaślepki plastikowe itp.). Ruchome elementy ogrodzenia typu furtki piesze, bramy komunikacyjne, muszą być zabezpieczone przed niekontrolowanym otwieraniem się, spadnięciem, przypadkowym odkręceniem lub wystąpieniem innych okoliczności mających wpływ na bezpieczeństwo użytkowania. Wszystkie roboty budowlane należy realizować ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy Prawo budowlane.
5. Z uwagi na publiczny charakter obiektu zastosowane nawierzchnie sportowe, nawierzchnie amortyzujące upadek oraz urządzenia, a także obiekty małej architektury typu: urządzenia zabawowe dla dzieci, urządzenia siłowni plenerowej, ławki, kosze na śmieci, tablice regulaminowe i informacyjne itp. powinny odpowiadać wymaganiom norm i wytycznych:

Lp.	Numer normy	Nazwa normy
1	PN-EN 1176-1:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
2	PN-EN 1176-2:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.
3	PN-EN 1176-3:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 3: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżalni.
4	PN-EN 1176-4:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 4: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań kolejek linowych.
5	PN-EN 1176-5:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 5: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań karuzeli.
6	PN-EN 1176-6:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.
7	PN-EN 1176-7:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.
8	PN-EN 1176-10:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 10: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań całkowicie obudowanych urządzeń do zabaw
9	PN-EN 1176-11:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 11: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań sieci przestrzennej.
10	PN-EN 1177:2009	Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.
11	PN-EN 14960:2014-02	Nadmuchiwany sprzęt do zabawy. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
12	PN-EN 14974+A1:2010	Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
13	PN-EN 16630:2015-06	Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe – wymagania bezpieczeństwa i metody badań

ARCHIKON	Dotyczy: Obiekty małej architektury – siłownia plenerowa Adres: Bystrzyca Górna 48, gmina Świdnica Dz. ewid.: 92/4 Obręb Bystrzyca Górna Inwestor: Zespół Placówek Specjalnych w Bystrzycy Górnej 48	Znak rej. A-08/2018
		Str.

14	PN-EN 14877: 2014-02	Nawierzchnie syntetyczne niekrytych terenów sportowych – Specyfikacja
15	PN-EN 15330-1: 2014-02	Nawierzchnie terenów sportowych -- Darń syntetyczna i mechanicznie igłowane nawierzchnie przeznaczone głównie do użytkowania w terenie niekrytym -- Część 1: Specyfikacja nawierzchni z darni syntetycznej stosowanych w piłce nożnej, hokeju, treningu rugby, tenisie i w uprawianiu wielu dyscyplin sportowych
16	PN-EN 1969:2002	Nawierzchnie terenów sportowych -- Wyznaczanie grubości nawierzchni sportowych z tworzyw sztucznych
17	PN-EN 12228	Nawierzchnie terenów sportowych -- Wyznaczanie wytrzymałości połączenia nawierzchni sztucznych
18	PN-EN 913:2008	Sprzęt gimnastyczny -- Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań
19	ZURT – 15/VIII.22/2008	Wykładziny sportowe typu TRAWA SYNTETYCZNA Zalecenia Udzielania Rekomendacji Technicznych ITB
20	PN-EN 748:2013-09	Sprzęt boiskowy -- Bramki do piłki nożnej -- Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań
21	PN-EN 16664:2015-11	Sprzęt boiskowy -- Bramki o lekkiej konstrukcji -- Funkcjonalność, wymagania bezpieczeństwa i metody badań
22	PN-EN 749:2006	Sprzęt boiskowy -- Bramki do piłki ręcznej -- Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań
23	PN-EN 1270:2006	Sprzęt boiskowy -- Sprzęt do koszykówki -- Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań
24	PN-EN 1271:2006	Sprzęt boiskowy -- Sprzęt do siatkówki -- Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań

6. Przedmiotowy obiekt realizować zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami techniczno-budowlanymi.
7. Całość projektu należy rozpatrywać łącznie.
8. Dokumentację projektową stanowią wszystkie jej składniki łącznie. Informację zawartą choćby w jednym z tych dokumentów należy traktować jakby występowała w całym projekcie.
9. W przypadku występowania informacji rozbieżnych zamieszczonych w poszczególnych składnikach dokumentacji projektowej należy o zaistniałych rozbieżnościach poinformować inspektora nadzoru oraz projektanta celem dokonania stosownych wyjaśnień. W przypadku występowania rozbieżności w zakresie informacji, które nie mają wpływu na warunki podstawowe, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane, należy kierować się zasadą wyboru technologii, rozwiązań materiałowych o wyższych parametrach zapewniających wyższą jakość usługi.
10. Ujawnione w projekcie ewentualne pomyłki i błędy, wykryte w trakcie realizacji robót budowlanych, należy niezwłocznie, przed realizacją robót budowlanych, zgłaszać projektantowi w celu dokonania odpowiedniej weryfikacji oraz naniesienia stosownych zmian. Ujawnione błędy i niezgodności z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz niezgodne z wiedzą techniczną, nie mogą być wykorzystane przez uczestników procesu budowlanego oraz wykonawcę robót budowlanych do nieprawidłowego ich wykonania, w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz wiedzą techniczną, w myśl art. 22 i 25 ustawy Prawo budowlane.
11. Wszystkie roboty budowlane, w tym wykończeniowe powinny być realizowane zgodnie z reżimem technologicznym, wynikającym z wiedzy technicznej, określonym przez producentów i dostawców poszczególnych wyrobów budowlanych, systemów technologicznych, elementów, produktów i urządzeń. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych.
12. W trakcie realizacji zadania inwestycyjnego, w przypadku pojawienia się konieczności wykonania robót budowlanych nie przewidzianych w zakresie dokumentacji projektowej, których pominięcie będzie miało istotny wpływ na trwałość i poprawność wykonania robót w kontekście spełnienia warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane, kierownik budowy zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania inwestora, inspektora nadzoru i projektanta w celu ustalenia sposobu postępowania, technologii i określenia niezbędnego zakresu robót budowlanych.
13. Wszystkie wyroby budowlane, wyroby indywidualne, elementy i urządzenia zastosowane przy budowie, przebudowie i remoncie obiektu powinny posiadać odpowiednie dokumenty wymagane przepisami prawa, wynikające z ustawy O wyrobach budowlanych, zezwalające na stosowanie ich w budownictwie na terenie Polski.

ARCHIKON	Dotyczy: Obiekty małej architektury – siłownia plenerowa Adres: Bystrzyca Górna 48, gmina Świdnica Dz. ewid.: 92/4 Obręb Bystrzyca Górna Inwestor: Zespół Placówek Specjalnych w Bystrzycy Górnej 48	Znak rej. A-08/2018
		Str.

14. Przy zamówieniach wyrobów budowlanych i urządzeń przewidywanych do wbudowania, Wykonawca realizujący powierzony zakres robót budowlanych i kierownik budowy, zobowiązani są do weryfikacji zamówienia na podstawie niezbędnych pomiarów z natury bezpośrednio na budowie, w miejscu, w którym mają te wyroby budowlane być zastosowane lub wbudowane.
15. W przypadku stwierdzenia w trakcie realizacji robót budowlanych kolizji z innymi elementami zagospodarowania, należy fakt ten zgłosić inspektorowi nadzoru inwestorskiego i zaproponować rozwiązanie zamienne w porozumieniu z projektantem.
16. Po wybudowaniu obiektu, inwestor winien założyć książkę obiektu budowlanego i przeprowadzać jego regularną okresową kontrolę wynikającą z przepisów prawa i wiedzy technicznej określonej w powyższych normach.

opracował: